



Ambiti dello stato di fatto

- Ambito del tessuto urbano consolidato
- Ambiti residenziali del vecchio nucleo - ex B
- Ambiti residenziali di recente edificazione e di completamento - ex B1
- Ambiti di recupero residenziali
- Ambiti di Piani di lottizzazione residenziali vigenti
- Ambito produttivo consolidato - ex D
- Ambiti di trasformazione a destinazione residenziale - ex C
- Barriera vegetale di mitigazione
- Attrezzature pubbliche o di uso pubblico
Attrezzature pubbliche - Parcheggi - Istruzione - Verde pubblico
- Ambito agricolo di sviluppo della Pianura di Colo - Altopiano - E1
- Ambito agricolo di sviluppo e di tutela ambientale della Pianura di Colo - Vecchio Alveo - E2
- Verde Privato - Elemento Vegetazionale Rilevante

Zone sottoposte a tutela

- Limite degli ambiti fluviali dei corpi idrici principali e delle relative aree di pertinenza idraulica - Fasce definite dal Piano di Assetto Idrogeologico (PAI)
- Limite esterno della fascia C
- Orli di terrazzo
- Corsi d'acqua naturali ed artificiali vincolati ai sensi del D.Lgs 42/04 comma 1, lettera c) iscritti nell'elenco di cui alla D.G.R. n. 4/12028 del 25.07.1986

Zone di interesse generale

- Impianti tecnologici e relative fasce di rispetto
- Cimitero e area di rispetto cimiteriale
- Fasce di rispetto stradale
- Svincoli e strade di progetto
- Corridoio di salvaguardia in previsione del Collegamento viabilistico tra la S.P. 116 e la S.P. 145 appartenente alla "Rete infrastrutturale di scorrimento e penetrazione nel sistema insediativo provinciale - III Livello", ai sensi del P.T.C.P. vigente e relativa fascia di rispetto
- Fasce di rispetto lungo le linee ferroviarie
- Linea di arretramento della edificazione lungo le strade
- Perimetro zona di rispetto monumentale

Simbologia

- Confine comunale
- Percorsi ciclopedonali

Attrezzature pubbliche o di uso pubblico

- | | |
|--|---|
| Scuola elementare | Scuola materna |
| Servizi culturali, sociali, assistenziali e ricreativi | Servizi amministrativi pubblici |
| Chiese, attività religiose e di culto | Attrezzature sportive |
| Centro raccolta rifiuti in previsione | Impianti tecnologici |
| Parcheggi pubblici esistenti | Verde pubblico attrezzato esistente |
| Parcheggi pubblici in previsione | Verde pubblico attrezzato in previsione |

Legenda edifici

- Edifici di interesse storico e monumentale
- Edifici pubblici o di uso pubblico

Localizzazione attrezzature pubbliche o di uso pubblico

- | | |
|-----------------------------|------------------------------------|
| Sede Municipale | Scuola Elementare |
| Chiesa Parrocchiale | Piscina |
| Ufficio Postale | Centro Sportivo |
| Farmacia | Magazzino Comunale |
| Ambulatorio Medico | Cimitero Comunale |
| Centro ricreativo | Sportello Bancario |
| Alloggi comunali in affitto | Associazioni culturali |
| Oratorio Parrocchiale | Piazzola Ecologica |
| Scuola Materna | Edilizia Economica Popolare (ALER) |
| | Alloggi per anziani |

Comune di **SAN FIORANO**
Provincia di Lodi

PGT Piano di Governo del Territorio
L.R. 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i.
Allegato alla deliberazione consigliare n° del



PIANO DELLE REGOLE
Carta della disciplina delle aree

Tavola modificata a seguito delle osservazioni e delle controdeduzioni
Tavola rettificata ai sensi dell'Art. 13 c. 14/bis della L.R. 12/05

Sindaco:
Segretario:
Progettisti: Arch. Erminio Antonio Muzzi - Graffignana (LO)
Arch. Ing. Pietro Cerutti - Codogno (LO)